

Mapion > ニュース > リリース > 超高齢化時代「社会貢献」と「ビジネス」を両立するFCモデルで特許 『介護リフォーム本舗』 関東中心に50店舗達成

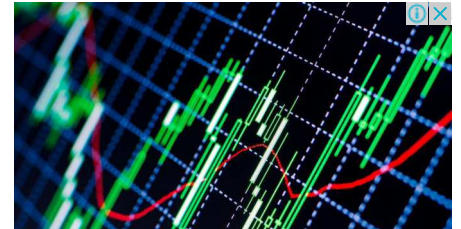
ニュース	政治・経済	芸能・音楽	ウーマン	ITニュース	映画	ネタ・コラム	イベント情報	地域	リリース	記事提供元
------	-------	-------	------	--------	----	--------	--------	----	------	-------

超高齢化時代「社会貢献」と「ビジネス」を両立するFCモデルで特許 『介護リフォーム本舗』 関東中心に50店舗達成

2018年10月01日11時15分 / 提供: @Press



介護向け住宅リフォーム事業を行う **M株式会社** ユニバーサルスペース(本社: **M神奈川県横浜市**、代表取締役: 遠藤 哉)は、介護リフォームフランチャイズチェーン『介護リフォーム本舗』は、2018年9月下旬、関東を中心に50店舗(直営4店舗含む)の展開を達成しました。



日経CNBCをネットで無料生配信 - 10月4日「投資の日」限定

広告

画像1: https://www.atpress.ne.jp/releases/167230/LL_img_167230_1.png

介護リフォーム・ビフォーアフター

『介護リフォーム本舗』は、「手間がかかる」「単価が安い」と建設業者らに後回しにされがちな介護リフォームを、業界では初めて効率化・システム化することに成功し、2013年にフランチャイズ化を開始。単価が低くても収益につながられるビジネスモデルを構築し、2016年には、**M経済産業省**の「先進的なリフォーム事業者表彰」にも選出されました。

現在、『介護リフォーム本舗』は工事実績3万件を超え、前年比で工事実績142%、売上135%と順調に推移。関東を中心に、北は**M岩手県**、南は**M大分県**まで展開を広げています。

■ビジネスモデルで特許を取得。工事実績は3万件を突破

当社では、独自で開発したビジネスモデル「介護リフォーム支援システム」で特許(第6222945号)を取得しています。社会貢献という意義に注目が集まり、ビジネスとの両立が難しいとされている介護業界において、“きちんと収益を上げる”ことを目的に効率化を重視。見積作成、介護保険の申請書類の作成、顧客情報、工事内容、部材の手配などの事務作業を一括で管理できるクラウドシステムを構築し、介護事業者や施工を実施するリフォーム業者との円滑でスピーディな連携を実現しました。

通常のリフォーム業者に頼むと1か月以上かかっていた工事を、当社ではおよそ2週間という短期間で終わらせることが可能です。また加盟するフランチャイズオーナーは、他に仕事を持つ副業が9割で、未経験や異業種からの参入の割合も高く、取り組みやすさも特長のひとつです。

■開発中のAIアプリが介護の未来を変える

当社ではさらなる事業の効率化を図るべく、リフォーム業界では初となるAIを活用したアプリの開発を進めています。

リフォームでは、訪問して現地調査し、見積や図面の提出は後日。さらに承認後も契約締結など多くの業務が発生します。とりわけ介護リフォームでは、高齢者の自宅での危険を一日も早く取り除くことが望まれますが、工事完了までに時間がかかることが課題でした。

開発中のAIアプリは、現地調査時にタブレット端末の専用アプリで写真を撮影するだけで、自動的に見積を作成し、クラウド上の管理システムと連携されます。内容に問題が

地図を探す

今すぐ地図を見る

日本地図

住所検索

駅・路線図

郵便番号

地図サービス

キヨリ測

乗換案内

ドライブルート



ローコストで理想の注文住宅を

広告

コンテンツ

電話帳

天気予報

観光マップ

季節特集

データマップ

イベント検索

住まい探し

ビューティ

ホテル・旅行

美術館検索

ニュース

3D風地図

なければ、その場で工事の契約締結や代金決済も可能となり、施工までの期間を大幅に短縮することができるようになります。

現在、本アプリは今年中の完成を目指しています。フランチャイズチェーンの加盟店舗に提供するだけでなく、介護リフォームを手がける工務店が無料で使用できるプランを用意する予定です。

■家の中の危険をリフォームで取り除き、人生100年時代を安心安全に
日本が突き進んでいる「高齢化社会」は、同時に「要介護者社会」です。2000年の要介護認定者は218万人でしたが、わずか15年後の2015年には608万人と3倍近くにまで増大し、2016年のM厚生労働省老健局の調べでは、今後も増え続けると予想されています。
また、高齢者の死亡原因は、疾患を除くと転倒などその他の事故が多く、交通事故を上回る数字です。転倒・転落事故が起こりやすいのは、過ごす時間の長い家の中が圧倒的。住環境や生活習慣などに合わせて、早めの対策が必要です。

当社は、高齢化社会の中で全国にフランチャイズ加盟店を増やし、目標は2019年に100店舗。介護リフォーム事業を通じて、今後も、高齢者の安心安全な生活支援を行ってまいります。

■店舗概要

店名：『介護リフォーム本舗』

設立：2013年

店舗数：全国に51店舗(直営店は4店舗)

(M岩手県1店舗、M東京都11店舗、M神奈川県12店舗、
M埼玉県6店舗、M茨城県1店舗、M栃木県1店舗、M千葉県3店舗、
M岐阜県1店舗、M静岡県3店舗、M大阪府4店舗、M兵庫県1店舗、
M福井県1店舗、M富山県1店舗、M石川県1店舗、M広島県1店舗、
M福岡県1店舗、M大分県2店舗)

URL：<https://kaigor.com/>

工事実績：30,000件

2013年度 3,700件

2014年度 4,000件

2015年度 4,200件

2016年度 5,000件

2017年度 7,100件

売上高：2013年12月 3億6,500万円

2014年12月 3億8,300万円

2015年12月 4億1,700万円

2016年12月 4億6,100万円

2017年12月 6億2,600万円

特徴：・業務を効率的に回し、単価が低くても収益につなげる
ビジネスモデルを構築し、フランチャイズ化。

ビジネスモデル特許も取得。

発明の名称「介護リフォーム支援システム」特許第6222945号

・介護事業者や施工を実施するリフォーム業者との連携を
ネットワーク上でシステム化。

見積作成、介護保険の申請書類の作成、顧客情報、工事内容、
部材の手配などの事務作業を一括で管理できる

クラウドシステムを構築。

・現在、画像認識AI(人工知能)を活用し、

介護リフォーム工事の見積作成を自動化するアプリを開発中。

■会社概要

社名：M株式会社ユニバーサルスペース

代表：遠藤 哉

本社：M神奈川県横浜市戸塚区戸塚町3002

電話帳

グルメ	ショッピング
エンターテインメント	スポーツ・レジャー
宿泊施設・旅行	観光・温泉
ドライブ・カー用品	美容・健康・ヘルスケア
金融・保険・証券	不動産・引越し
生活サービス	学校・習い事
交通	季節のイベント・スポット
自然スポット	公共施設
官公庁	その他施設
ビジネス・企業間取引	その他

ニュース 注目トピックス



豊洲のチームラボ・プラネッツ
徹底ガイド NEW



TDRの一押しハロウィングルメ
はコレだ！ NEW



乗ると元気になる飛行機、時差
ボケ調整アプリ開発 NEW



大人デートの2軒目、どこに行
くのが正解？ NEW



求人広告に悩むのは費用、媒体？
悩む必要なし。10000社の実績のあるONEが、最適なプランをご提案します！
one-group.jp

Yahoo! JAPAN広告



パパ、退職金は使わないで下さい。

広告

ホームページ：<https://universalspace.jp/>

TEL：045-392-6015

設立：2009年1月

資本金：2,000万円

従業員数：26名

事業内容：フランチャイズ事業／介護リフォーム／リフォーム／

設計監理・施工管理業務／宅地建物取引業／保険代理業

[詳細はこちら](#)

プレスリリース提供元：[@Press](#)

[[続きを読む](#)]



ツイート

いいね！ 0



関連してるっぽい地図



株式会社Relation



神奈川県横浜市鶴見区



経済産業省別館 食堂



岩手県



大分県



厚生労働省



岩手県盛岡市



東京都港区



神奈川県横浜賀市



埼玉県川越市



茨城県水戸市



栃木県足利市



千葉県銚子市



岐阜県岐阜市



静岡県沼津市

【都市圏4 ホテルと埼玉・千葉4 ゴルフ場 レストラン連合フェア】「明治維新150周年記念 わっぜうまか！鹿児島フェア」を開催

【明治五年創業】近江・石部の竹内酒造が「立ち飲み割烹 竹内酒造」を大阪梅田に初出店。本日よりクラウドファンディング限定でVIP会員権募集開始!!

ロシア最大の日本文化フェスティバル「HINODE POWER JAPAN」、海外向けECプラットフォーム「ZENMARKETPLACE」と海外販売事業で業務提携

ウェブダッシュが提供する、SNS取引のお金のやりとりが安心・安全にできるアプリ「アズカリ」に、e-KYC/本人確認APIサービス「TRUSTDOCK」を導入実施

荘厳な大聖堂でのチャペルコンサート付き『ホワイトクリスマス スペシャルディナー』販売

[マピオンニュース ページ上部へ戻る](#)



広告



日経CNBCをネットで無料生配信 - 10月4日「投資の日」限定
channel.nikkei.co.jp



[サイトへ](#)

[会社概要](#) | [利用規約](#) | [個人情報の取り扱いについて](#) | [ヘルプ](#) | [サイトマップ](#) | [広告掲載](#)

(C)Mapion Co.,Ltd. All rights reserved.