



超高齢化時代「社会貢献」と「ビジネス」を両立するFCモデルで特許 『介護リフォーム本舗』 関東中心に50店舗達成

0 ツイート

いいね!

株式会社ユニバーサルスペース



介護向け住宅リフォーム事業を行う株式会社ユニバーサルスペース(本社：神奈川県横浜市、代表取締役：遠藤 哉)は、介護リフォームフランチャイズチェーン『介護リフォーム本舗』は、2018年9月下旬、関東を中心に50店舗(直営4店舗含む)の展開を達成しました。

画像1: https://www.atpress.ne.jp/releases/167230/LL_img_167230_1.png
介護リフォーム・ピフォーアフター

『介護リフォーム本舗』は、「手間がかかる」「単価が安い」と建設業者らに後回しにされがちな介護リフォームを、業界では初めて効率化・システム化することに成功し、2013年にフランチャイズ化を開始。単価が低くても収益につなげられるビジネスモデルを構築し、2016年には、経済産業省の「先進的なリフォーム事業者表彰」にも選出されました。現在、『介護リフォーム本舗』は工事実績3万件を超え、前年比で工事実績142%、売上135%と順調に推移。関東を中心に、北は岩手県、南は大分県まで展開を広げています。

■ビジネスモデルで特許を取得。工事実績は3万件を突破
当社では、独自で開発したビジネスモデル「介護リフォーム支援システム」で特許(第6222945号)を取得しています。社会貢献という意義に注目が集まり、ビジネスとの両立が難しいとされている介護業界において、“きちんと収益を上げる”ことを目的に効率化を重視。見積作成、介護保険の申請書類の作成、顧客情報、工事内容、部材の手配などの事務作業を一括で管理できるクラウドシステムを構築し、介護事業者や施工を実施するリフォーム業者との円滑でスピーディな連携を実現しました。

通常のリフォーム業者に頼むと1か月以上かかっていた工事を、当社ではおよそ2週間という短期間で終わらせることが可能です。また加盟するフランチャイズオーナーは、他に仕事を持つ副業が9割で、未

この株 売って、
この株 買って、
発注機能が
充実!
自動発注!

申込受付中 日本株トレーディングツール TradeStation

キーワード

とれまがニュース
103「いいね!」の壁

このページに「いいね!」

「いいね!」した友達はまだまだいません

信用取引の手数料と金利に自信あり!
カブドットコム証券 条件次第で信用手数料0円 & 現物株式手数料も最大80%の一斉値下げを実施!

0円 手数料 **0%** 金利
デイトレードの手数料が無料!
デイトレードなら松井証券の一日信用取引! 手数料0円、金利0%~

経験や異業種からの参入の割合も高く、取り組みやすさも特長のひとつです。

■開発中のAIアプリが介護の未来を変える

当社ではさらなる事業の効率化を図るべく、リフォーム業界では初となるAIを活用したアプリの開発を進めています。

リフォームでは、訪問して現地調査し、見積りや図面の提出は後日。さらに承認後も契約締結など多くの業務が発生します。とりわけ介護リフォームでは、高齢者の自宅での危険を一日も早く取り除くことが望まれますが、工事完了までに時間がかかることが課題でした。

開発中のAIアプリは、現地調査時にタブレット端末の専用アプリで写真を撮影するだけで、自動的に見積りを作成し、クラウド上の管理システムと連携されます。内容に問題がなければ、その場で工事の契約締結や代金決済も可能となり、施工までの期間を大幅に短縮することができますようになります。

現在、本アプリは今年中の完成を目指しています。フランチャイズチェーンの加盟店舗に提供するだけでなく、介護リフォームを手がける工務店が無料で使用できるプランを用意する予定です。

■家の中の危険をリフォームで取り除き、人生100年時代を安心安全に

日本が突き進んでいる「高齢化社会」は、同時に「要介護者社会」です。2000年の要介護認定者は218万人でしたが、わずか15年後の2015年には608万人と3倍近くにまで増大し、2016年の厚生労働省老健局の調べでは、今後も増え続けると予想されています。

また、高齢者の死亡原因は、疾患を除くと転倒などその他の事故が多く、交通事故を上回る数字です。転倒・転落事故が起こりやすいのは、過ごす時間の長い家の中が圧倒的。住環境や生活習慣などに合わせて、早めの対策が必要です。

当社は、高齢化社会の中で全国にフランチャイズ加盟店を増やし、目標は2019年に100店舗。介護リフォーム事業を通じて、今後も、高齢者の安心安全な生活支援を行っていきます。

■店舗概要

店名：『介護リフォーム本舗』

設立：2013年

店舗数：全国に51店舗(直営店は4店舗)

(岩手県1店舗、東京都11店舗、神奈川県12店舗、埼玉県6店舗、茨城県1店舗、栃木県1店舗、千葉県3店舗、岐阜県1店舗、静岡県3店舗、大阪府4店舗、兵庫県1店舗、福井県1店舗、富山県1店舗、石川県1店舗、広島県1店舗、福岡県1店舗、大分県2店舗)

URL：<https://kaigor.com/>

工事実績：30,000件

2013年度 3,700件

2014年度 4,000件

2015年度 4,200件

2016年度 5,000件

2017年度 7,100件

売上高：2013年12月 3億6,500万円

2014年12月 3億8,300万円

2015年12月 4億1,700万円

2016年12月 4億6,100万円

2017年12月 6億2,600万円

特徴：・業務を効率的に回し、単価が低くても収益につなげるビジネスモデルを構築し、フランチャイズ化。

ビジネスモデル特許も取得。

発明の名称「介護リフォーム支援システム」特許第6222945号

・介護事業者や施工を実施するリフォーム業者との連携をネットワーク上でシステム化。

見積り作成、介護保険の申請書類の作成、顧客情報、工事内容、部材の手配などの事務作業を一括で管理できる

クラウドシステムを構築。

・現在、画像認識AI(人工知能)を活用し、

介護リフォーム工事の見積り作成を自動化するアプリを開発中。

■会社概要

社名：株式会社ユニバーサルスペース

代表：遠藤 哉

本社：神奈川県横浜市戸塚区戸塚町3002

ホームページ：<https://universalspace.jp/>

TEL：045-392-6015

設立：2009年1月

資本金：2,000万円

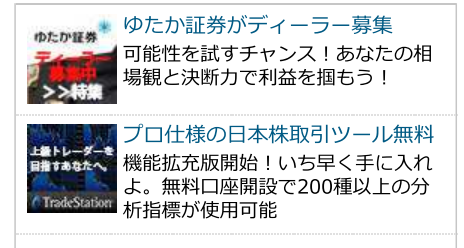
従業員数：26名

事業内容：フランチャイズ事業／介護リフォーム／リフォーム／設計監理・施工管理業務／宅地建物取引業／保険代理業



kabuステーション Fintech なら
最先端なリアルタイム株価予測
フル板表示/発注
予想始値/引値
使える! ストップ高安最新!
リアルプレアラート

kabu.com カブドットコム証券
わたしたちは MUFUG です。



ゆたか証券
可能性を試すチャンス! あなたの相場観と決断力で利益を掴もう!
TradeStation
ブロ仕様の日本株取引ツール無料
機能拡充版開始! いち早く手に入れよ。無料口座開設で200種以上の分析指標が使用可能



松井証券
選ぶなら、松井証券の
一日信用取引
圧倒的にお得な取引コスト!
手数料 0円 金利 ~2%
詳しくはこちら >>>



IR動画 一覧

株式会社アーバネットコーポレーション 第21期(平成30年6月...) アーバネットコーポレーション [3242] 企業動画一覧

キーコーヒー株式会社 定時株主総会 キーコーヒー株式会社 [2594] 企業動画一覧

株式会社プロトコーポレーション 第40期定時株主総会 株式会社プロトコーポレーション [4298] 企業動画一覧

株式会社吉野家ホールディングス 第61期 定時株主総会 株式会社吉野家ホールディングス [9861] 企業動画一覧

詳細はこちら

業界初！
 ● 業界初 国内向け
 ● 業界初 国内向け
 ● 業界初 国内向け

企業名	売上高	営業利益	営業利益率
東洋電機	1,154,041	100,000	8.7%
山崎電機	42,263	100,000	237%
東洋電機	27,007	100,000	370%
東洋電機	27,007	100,000	370%
東洋電機	14,287	100,000	700%

記事提供：@Press

0 ツイート

いいね!

コメント0件

並び替え

コメントを追加...

Facebookコメントプラグイン

記事引用：アメーバ? ブックマーク：

ニュース画像



関連ニュース

- Sumo Logic、日本法人設立を発表 クラウドネイティブのマシンデータ分析プラットフォームの提供を国内で開始<https://www.sumologic.jp/> 2018年10月04日 @Press
- ライトカフェ、RPAプラットフォーム「UiPath」と開発リソースパートナー契約を締結 2018年10月04日 @Press
- AIに指示、対話しながら複合現実空間で作業ができるMRソリューションの提供を開始 2018年10月04日 @Press
- フェンシング日本代表の東晟良(あずま せら)選手とスポンサー契約を締結 みらい住宅開発紀行、各種メディアに登場する注目選手を支援 2018年10月04日 @Press
- GSアライアンスが可視光応答型光触媒、人工光合成にも応用できるグラファイト状窒化炭素(g-C3N4)を合成して商業化 2018年10月04日 @Press

とれまがニュースは、時事通信社、カブ知恵、Digital PR Platform、BUSINESS WIRE、エコノミックニュース、News2u、@Press、ABNNewswire、済龍、DreamNews、NEWS ON、PR TIMES、LEAFHIDEから情報提供を受けています。当サイトに掲載されている情報は必ずしも完全なものではなく、正確性・安全性を保证するものではありません。当社は、当サイトにて配信される情報を用いて行う判断の一切について責任を負うものではありません。

とれまがニュースは以下の配信元にご支援頂いております。



とれまがカテゴリー一覧

- ニュース 社会
- ファイナンス コラム
- 保険 保険代理店
- ショッピング DIY用品

経済
政治
コンピューター
エンタメ
リリース
写真

世界の株価
CFD
経済指標
IR動画
IPO情報
金融業界ニュース
MT4
フィスコ
スペシャルタイアップコンテンツ
カブドットコム証券の魅力

保険営業・保険業界
保険コラム
保険ニュース
保険人気ランキング
がん保険
女性向けがん保険

おもちゃ、ゲーム
スポーツ用品
ファッション、アクセサリ
メディア
健康、美容
旅行用かばん、バッグ
日用品、ガーデン
電気製品
食品、飲料、タバコ

便利ツール・IDサービス・広告サービス・法人サービス・その他

便利ツール
知恵袋
小児科・産婦人科
保育園・幼稚園
人気プログランキング
サイトカテゴリー一覧

IDサービス
コミュ
グラフランキング
アンケート
株SNS

広告サービス
アドバック (ADVack)
継続型のアフィリエイトで副収入
法人向けサービス
IR動画・IR情報
リバースオークション
ウェブ制作・ウェブ開発

その他
利用規約
免責事項
広告掲載について
プライバシーポリシー
名古屋ではたらく社長blogだもんで
アドバンストヘアーコンプレックスで発毛する社長のブログ