

🏠 > 新着リリース一覧 > プレスリリース

新着リリース一覧 by @Press



2018/11/01

株式会社ユニバーサルスペース

リフォーム業界初！特許取得した介護リフォーム工事向け見積作成ができるAIアプリを11/1に運用を開始

将来的に介護リフォームを手がける工務店に無料プランを提供予定

介護向け住宅リフォーム事業をおこなう株式会社ユニバーサルスペース(本社：神奈川県横浜市、代表取締役：遠藤哉)は、リフォーム業界で初となる、寸法を計測し瞬時に見積作成や画像認識で商品判断できるAIを活用した、介護リフォーム工事の見積作成アプリケーションシステム『FUSII』を開発し、ビジネスモデル特許(※)を9月に取得、11月1日より直営店およびFC加盟店で運用を開始します。

画像1: https://www.atpress.ne.jp/releases/169511/LL_img_169511_1.jpg
自社開発の見積AIアプリで手すりの設置

当社は介護リフォームのフランチャイズチェーン『介護リフォーム本舗』を運営し、関東を中心に北は岩手県、南は大分県まで展開しています。「手間がかかる」「単価が安い」と建設業者に後回しにされがちな介護リフォームを、業界では初めて効率化・システム化することに成功し、2013年にフランチャイズ展開を開始。単価が低くても収益につなげられるビジネスモデルを構築し、2016年には経済産業省の「先進的なリフォーム事業者表彰」にも選出されました。工事実績3万件を超え、前年比で工事実績14%、売上135%と順調に推移しています。

■サービス概要

サービス名：見積作成アプリケーションシステム『FUSII』
開始日：2018年11月1日
URL：<https://universal.space.jp>
特長：見積りAIアプリ、図面作成、作業工程の短縮

■自社開発の見積りAIアプリ現地調査、見積り・図面作成、契約締結が約1時間で完了

当社ではさらなる事業の効率化を図るべく、リフォーム業界では初となるAIを活用したアプリの開発をおこないました。リフォームでは、訪問して現地調査し、見積りや図面の提出は後日。さらに承認後も契約締結など多くの業務が発生します。とりわけ介護リフォームでは、高齢者の自宅での危険を一日も早く取り除くことが望まれますが、工事完了までに時間がかかることが課題でした。

本AIアプリ『FUSII』は、現地調査時にタブレット端末の専用アプリで写真を撮影するだけで、自動的に見積りを作成し、クラウド上の管理システムと連携されます。内容に問題がなければ、その場で工事の契約締結が可能となり、施工までの期間を大幅に短縮することができるようになります。今後は、工事代金の決済までワンストップでできるシステム化を図る予定です。11月からの運用では、FC加盟店に提供し、ゆくゆくは介護リフォームを手がける工務店が無料で使用できるプランを用意する予定です。

■開発までの経緯～更なる作業の効率化とコストダウン～

当社では、昨年、ビジネスモデル『介護リフォーム支援システム』で特許(第6222945号)を取得。社会貢献という意義に注目が集まり、ビジネスとの両立が難しいとされている介護業界で、“きちんと収益を上げる”ことを目的に効率化を重視してきました。少額工事の介護リフォームでも経験の浅いスタッフが多くの件数をこなすことが出来るように、リフォームの種類や取り扱い部材の限定、打ち合わせ時間や現場移動時間の短縮を実施。今回、これまで以上の作業の効率化とコストダウンを図るため、本AIアプリの開発をおこないました。

■超高齢社会は在宅介護の時代介護リフォームの重要性高まる

日本が突き進んでいる超高齢社会は、同時に要介護者の社会でもあり、要介護認定を受けている方は2000年に218万人でしたが、僅か15年後の2015年には608万人に増大し、今後も増え続けると予想されています(平成28年・厚生労働省老健局調べ)。政府は「お世話をする介護」から「自立支援介護」にシフトしている中、住み慣れた自宅で、安心して安全に生活できる環境整備がこれまで以上に求められています。しかし、在宅介護への家庭内の改善はあまり進んでいません。

実際に、高齢者の死亡者数は、交通事故よりも、転倒などその他の事故の方が圧倒的に多くなっているのが実情です(平成27年人口動態調査厚生労働省)。

転倒・転落事故は家庭内で起きやすく、現在の住環境や生活習慣などに合わせ、早めの対策が必要であると当社は考えており、さらに進む超高齢社会の中で全国にフランチャイズチェーン店舗を増やしていき、高齢者の安心安全な生活支援をおこなってまいります。

【店舗概要】

店名：『介護リフォーム本舗』
設立：2013年

最新ニュース



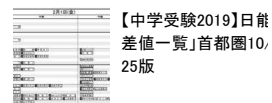
私立中高の定期テスト対策...一橋ゼライン指導開始



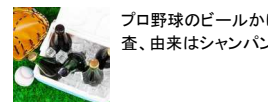
【大学受験2019】河合塾学生入試の実施大版)



子育て応援タクシー、で授乳・オムツ交換



【中学受験2019】日能差値一覧「首都圏10、25版」



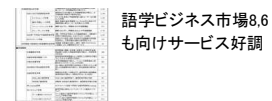
プロ野球のビールが1查、由来はシャンパン



EF EPI英語能力指数49位...英語レベル「4」



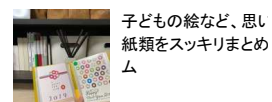
【インフルエンザ18-1】が治療方針、異常行



語学ビジネス市場8.6も向けサービス好調



Scratch開発者が示す「人間らしい学び」



子どもの絵など、思い紙類をスッキリまとめ

アクセスランキング!

| | |
|---|-----|
| 1 | ... |
| 2 | ... |
| 3 | ... |

店舗数：全国に52店舗(直営店は4店舗)
 (岩手県1店舗、東京都12店舗、神奈川県12店舗、
 埼玉県6店舗、茨城県1店舗、栃木県1店舗、千葉県3店舗、
 岐阜県1店舗、静岡県3店舗、大阪府4店舗、兵庫県1店舗、
 福井県1店舗、富山県1店舗、石川県1店舗、広島県1店舗、
 福岡県1店舗、大分県2店舗)

URL : <https://kaiigor.com/>

工事実績：30,000件

2013年度3,700件

2014年度4,000件

2015年度4,200件

2016年度5,000件

2017年度7,100件

売上高：2013年12月3億6,500万円

2014年12月3億8,300万円

2015年12月4億1,700万円

2016年12月4億6,100万円

2017年12月6億2,600万円

特徴：

- ・画像認識AI(人工知能)を活用し、介護リフォーム工事の見積作成を自動化するアプリ『FUSII』を開発。ビジネスモデル特許を9月に取得。発明の名称『リフォーム業務支援システム/リフォーム業務支援サーバー』特許第6391206号

11月1日より直営店およびFC加盟店で運用を開始。

- ・業務を効率的に回し、単価が低くても収益につなげるビジネスモデルを構築し、フランチャイズ化。昨年、ビジネスモデル特許も取得。発明の名称『介護リフォーム支援システム』特許第6222945号。

- ・介護事業者や施工を実施するリフォーム業者との連携をネットワーク上でシステム化。見積作成、介護保険の申請書類の作成、顧客情報、工事内容、部材の手配などの事務作業を一括で管理できるクラウドシステムを構築。

<アプリ『FUSII』の名称について>

Fast・Universal・Spaceの頭文字を使用した名称。

『FUSII』は、見積作成、介護保険の申請書類の作成、顧客情報、工事内容、部材の手配などの事務作業を一括で管理できるクラウドシステムで使用。

【会社概要】

社名：株式会社ユニバーサルスペース

代表：遠藤 哉

本社：神奈川県横浜市戸塚区戸塚町3002

ホームページ：<https://universalspace.jp/>

TEL：045-548-8829


設立：2009年1月

資本金：2,000万円

従業員数：26名

事業内容：フランチャイズ事業/介護リフォーム/リフォーム/

設計監理・施工管理業務/宅地建物取引業/保険代理業


 【中学受験2019】
4偏差値一覧|首
関西10/25版

2  EF EPI英語能力
本は49位...英語

3  チャレンジ精神溢
語る「ドルトン東京
PR

4  子育て応援タカシ
完備で授乳・オム


5  東大医学部で司
合格の河野玄斗
器は"やり込む大

6  Scratch開発者か
における「人間ら

7  【大学受験2019】
生・奨学生入試0
覧(11/2版)


8  【高校受験2019】
望状況調査・倍率
大宮・理数2.43倍

9  語学ビジネス市
子ども向けサービ

10  【小学校受験201
小学校の基本情
め)


アクセスランキングをもっと


特集・連載

 【中学受験の塾選
ス・日能研・四谷大
稲アカ・浜学園の特
合格力

 【首都圏・中学受験
位校偏差値<2019
> NEW!!

 【関西・中学受験】
校偏差値<2019年

 【中学受験の塾選
人気塾を徹底研究

 【連載:私学訪問】
聞く
校風や人気の秘密



2018年 都道府県別
偏差値ランキング



イード・アワード
(塾・通信教育・英語
教育サービスの顧
客調査)



全国公立高校入試
問題・正答)



<連載> プログラム
(注目 の理由と国内)



対談・インタビュー

リセマムの情報をチェック



メールマガジン登録

@ReseMomさんのツイート

 受験や進路の教育ニュース「!」
@ReseMom
私立中高の定期テスト対策...一橋セ
ライン指導開始 ift.tt/2Dmzugv

私立中高の定期テスト
シンドバッド・イン
resemom.jp

 受験や進路の教育ニュース「!」
@ReseMom
【大学受験2019】河合塾、特待生・要
施大学一覧 (11/2版) ift.tt/2Pceorg

【大学受験2019】河合
塾の大学入試情報
resemom.jp

埋め込む



楽天でキーワードをチ

1368420 jaeger

microsdxcカード transcend

エステティックツボ 川崎精機

大島食品 業務用

迷彩バッグ 自衛隊



ホーム

- > 未就学児
- > 小学生
- > 中学生
- > 高校生
- > 大学生
- > 保護者
- > 先生
- > 人気記事ランキング

教育・受験

- > 未就学児
- > 小学生
- > 中学生
- > 高校生
- > 大学生
- > 保護者
- > 先生

教育ICT

- > 未就学児
- > 小学生
- > 中学生
- > 高校生
- > 大学生
- > 保護者
- > 先生

教育イベント

- > 未就学児
- > 小学生
- > 中学生
- > 高校生
- > 大学生
- > 保護者
- > 先生

生活・健康

- > 未就学児
- > 小学生
- > 中学生
- > 高校生
- > 大学生
- > 保護者
- > 先生

デジタル生活

- > 未就学児
- > 小学生
- > 中学生
- > 高校生
- > 大学生
- > 保護者
- > 先生

趣味・娯楽

- > 未就学児
- > 小学生
- > 中学生
- > 高校生
- > 大学生
- > 保護者
- > 先生



メールマガジン登録

リリース窓口・お問い合わせ | 広告掲載のお問い合わせ | リセママについて | 会社概要 | 個人情報保護方針 | イードからのリリース情報 | PR TIMES プレスリリース | @Press プレスリリース | スタッフ募集

当サイトに掲載の記事・見出し・写真・画像の無断転載を禁じます。Copyright © 2018 IID, Inc.